



İLKER
İÇ
MİMARLIK

Önsöz Foreword

Şimdiki şirket yöneticisi İlker Dener'in doğum yılı 1975'de kurulan Ankara merkezli firmamız, 30 yılı aşkın süredir Ankara ve çevresinde büyük inşaat firmalarına iç mimari ve dekorasyon konusunda alt yüklenicilik yapmıştır. Firma yöneticimiz İlker Dener'in 1999 senesinde iç mimarlık mesleğini yapmaya hak kazanmasıyla birlikte, hizmetlerini proje, proje danışmanlığı ve anahtar teslim iç mekan uygulamalarına taşımıştır. Yurt içi ve yurt dışında başarılı işlere imza atan İlker İçmimarlık kalitesini koruyarak günümüze kadar gelmiştir. Bu yarım asıra yaklaşan süreç içinde şirketimizin faal kalıp başarılı olabilmesinin yegane anahtarı müşteri isteklerini, arzularını, düşlerini her zaman birinci sırada tutabilmiş ve eksiksiz yerine getirebilmiş olmasıdır.

Our Ankara-based company was established in 1975, the birth year of İlker Dener. We have been working with large construction companies for over 30 years in and around Ankara and was subcontracting in interior design and decoration. When İlker Dener became an Interior designer in 1999, company broadened its services to consultancy and turnkey interiors. İlker Interior Design is responsible for great achievements in domestic and abroad, while maintaining the quality of Interior Design has come up today. This company's success which is approaching half a century is molded by attention to detail. Keeping the customer requests, desires and dreams are always in the first place paved our way to our current day.





OZAN İÇKALE EV TASARIMI

İşveren: İçkale Şirketler Grubu

Yüklenici: İlker İçmimarlık Ltd. Şti.

İşin tanımı: Proje ve anahtar teslim (turnkey) daire renovasyonu

İş kapsamı: Ankara çankaya caddesindeki 200m²'lik dairenin kaba inşaat seviyesine kadar kırılıp yıkılarak, yeni projeye göre anahtar teslim renovasyon uygulamasının yapılması.

Yapım yılı: 2004

Süresi: 5 ay

Employer: İçkale Şirketler Grubu

Contractor: İlker Interior Design Ltd.

Description of Work: Design and turnkey renovation of an apartment.

Business scope: Complete demolition, turnkey renovation and reconstruction of the apartment, according to the new project in Ankara, Çankaya

Year built: 2004

Duration: 5 months





İlker Dener, 2004 yılında yaptığı bu tasarım ile Maison Française dergisine konuk olmuştur. Dergi içerisindeki yazıdan yaptığımız alıntıdır:

"Ankara'nın Çankaya Caddesi'deki bu apartman dairesinin yapımında, İç Mimar İlker Dener, ev sahiplerinin hareketli yaşamlarından etkilenmiş. Evin her tarafındaki yansımalar ve ışık oyunları ile oluşturulan farklı atmosferle, değişken ve hareketli mekanlar oluşturulmuş.

Ilker Dener, was the guest of the design magazine Maison Française with this renovation project in 2004. Our excerpt from the article follows:

"In this house of Ankara's Cankaya district, interior designer Ilker Dener got inspired from active lifestyle of the owners. Play of light and reflections on each side of the house creates a different atmosphere, variable and animated. With changes to the floor plan, living space has been raised to 250m² from 200m². After a five-month-long process of change, it became a place that hosts many different emotions and excitements.



Aktarılan Çankaya Çiftlikteki bu apartmanı tasarlamakta, ilker Dener, evin her tarafındaki yenilikçi yapılandırmadan etkilenen mekânlar yaratmış. Yapılan plan değişiklikleriyle, 110 m²'lik salon, 200 m²'den 250 m²'ye genişletilmiş. Dört ay süren değişim sürecinden sonra ortaya çıkan, içinde birçok farklı duygu ve heyecan barındıran bir mekan olmuştur. Daire üç oda ve mutfakla iç içe geçmiş salondan oluşuyor. Genişletilmiş salonun zemin kaplamasında wenge kullanılmış. 110 m²'lik mekân, ilker Dener tarafından bölümlere ayrılıyor ve bu ayırım sırasında işlevsellik ön plana çıkıyor. Hikmet Mobilya tarafından tasarlanan ana oturma grubu televizyona dönük olarak tasarlanmış. Bu bölümü salondan ayırmak için L şeklinde bir konsol kullanılmış. Üzerine sabitlenmiş ilker Dener'in tasarımı kırmızı abajurlarla renklendirilmiş. Bu konsolun derinliğinde duvar aralığında oturma grubu oturuyor. Güneşli günlerde duvar aralıklarına yer alıyor. Bu bölümün yerden tavana kadar uzanan pencerelerinden dışarıyı izlemek, evin kö-



İlker Dener, tasarımı ve yaratıcı fikirleriyle mekânlara renk katmayı amaçlıyor.

110 m²'lik salonun bir kısmı L şeklinde bir konsol ile ayrılıyor. televizyona dönük oturma grubu haline getirilmiş. Kanepenin Hikmet Mobilya'ya, konsolun üzerindeki kırmızı lambalar ise Bahar Aydınlatma'ya özel olarak yaptırılmış. Her ikisi gibi, televizyonun altındaki raf sistemi de ilker Dener'in tasarımı.

Yapılan plan değişiklikleriyle, dairenin kullanım alanı 200m²'den 250m²'ye çıkartılmıştır. Beş ay süren değişim sürecinden sonra ortaya çıkan, içinde birçok farklı duygu ve heyecan barındıran bir mekan olmuştur.

Daire üç oda ve mutfakla iç içe geçmiş salondan oluşuyor. Genişletilmiş salonun zemin kaplamasında Wenge kullanılmış. 110m²'lik mekân İlker Dener tarafından bölümlere ayrılıyor ve bu ayırım sırasında işlevsellik ön plana çıkıyor. Hikmet mobilya'ya yaptırılan ana oturma grubu televizyona dönük tasarlanmıştır. Bu bölümü salondan ayırmak için L şeklinde bir konsol kullanılmış. Üzerine sabitlenmiş İlker Dener tasarımı kırmızı abajurlarla renklenen konsola, raflar sayesinde kütüphane fonksiyonu da kazandırılmış.

The apartment consists of three rooms and a kitchen lounge intertwined. Wenge floor covering for an extended hall. 110m² of space is divided by İlker Dener which brings functionality forward. Living room set which was created by Hikmet Furniture is facing the TV. An L-shaped bracket is used to separate the hall. Lampshades designed by İlker Dener hangs over the bracket giving it a lively color, while shelves add functionality as a library.





Bu konsolun devamında duvar aracılığıyla, Botanik Parkı manzarasına dönük ikinci bir oturma grubu yer alıyor. Bu bölümün yerden tavana uzanan pencerelerinden dışarıyı izlemek ayrı bir zevk. Salonun diğer bir dikkat çekici yönü ise mutfığa geçişin sağlandığı bölüm. On kişilik yemek masası, Philippe Starck sandalyeler ile bir tasarım objesi haline getirilmiş. Ayrıca sandalyelerin şeffaf olması da görsel devamlılığı sağlamış. Yemek masası arkasındaki plexiglass büfe, kullanılan ışıklı pano ile renk kazanıyor. Büfe, içindekiler kadar şeffaf sandalyelere de renk katıyor.

Oda ve banyoların üzerinde bulunduğu koridor da, evin genelinde olduğu gibi renklerle anlam kazanıyor. Salonun aksine renksiz ve sade görünen koridor tavanındaki aydınlatmalar ile farklı bir kimliğe bürünüyor.

This bracked is followed by a wall and a second sitting area that faces towards the views of the Botanical Park. With Floor-to-ceiling windows, watching outside from this section is a pleasure. Another striking aspect of the house is the transition from the hall into the kitchen. Dining table for ten people and chairs from Philippe Starck has been turned into a design object. Transparent chairs also help with the visual continuity. Plexiglass buffet behind the dining table is colorized by a lighted panel. This adds color to the buffet as well as the chairs.

Corridor that houses the rooms and the bathrooms gain meaning with color too. Contrary to the hall this place appears clear and simple while overhead lighting takes on a different identity. This corridor makes the transition from the hallway between rooms and colors so it signals the change from a colorful hall to clean and simple bedroom.

“ALLO DRI BECO



Bu koridor odalar arası geçiş kadar renkler arası geçişi de sağlıyor; renkli salondan beyaz ve sade yatak odasına geçişin sinyallerini veriyor.

Koridorun sonundaki ebeveyn yatak odası, soyunma ve yatak bölümlerinden oluşuyor. İlker Dener bu bembeyaz odayı da renksiz bırakmamış ve zemini peluş kaplı basamağın üzerindeki yatak bölümünün tavanına, renkli aydınlatmalar yerleştirmiş. Ebeveyn banyosunun yatak odasıyla bağlantısı için odanın tavanında kullanılan renkli aydınlatmalara banyoda da yer verilmiş. Farklı renkler de kullanabilen aydınlatmalar, duyguların ifade edilmesini sağlıyor. Ruh halimizi anlatan renkler, böylece evin her tarafına taşınmış oluyor.

Ev susuyor renkler konuşuyor.

W YOUR EAMS TO ME REALITY”

The master bedroom at the end of the corridor consists of dressing and sleeping parts. Ilker Dener did not leave this space colorless, he placed colorful lighting over the shag carpet and elevated bed platform. Same lighting is used in the parental bathroom to connect it to the bedroom. Lighting allows the use of different color and makes way for emotive expressions, this way you can carry the mood throughout the house.

Home is silent, colors do the talk.



İSTANBUL'DA YALI KEYFİ

İşveren: Nadire içkale

İşin tanımı: Çengelköydeki yalının projelerine göre uygulamasının yapılması.

Yapım yılı: 2003

Yer: Çengelköy

Employer: Nadire İçkale

Description of Work: Villa renovation and application according to projects.

Production year: 2003

Location: Çengelköy









WELLBORN

LUXURY HOTEL
★★★★★



İşveren: Ulusoy Kağıt A.Ş. (Hayrettin Ulusoy, Haluk Ulusoy, Çınar Ulusoy)

Yüklenici: Kubilay Urhan İnşaat

İşin tanımı: Kocaeli, Başiskele mevkiinde 150 odalı 5 yıldızlı otel inşaatı.

Proje koordinatörü: İlker Dener

Yapım yılı: 2012

Süresi: 9 ay

Employer: Ulusoy Paper Co.
(Hayrettin Ulusoy, Haluk Ulusoy Çınar Ulusoy)

Contractor: Kubilay Urhan
Construction Co.

Description of Work: 5 Star hotel
construction in Kocaeli, Başiskele

Project coordinator: İlker Dener

Year built: 2012

Duration: 9 months





İşveren ile 1 yıl süresince; proje fizibilite çalışmaları, maliyet analizleri yapıldı. Arazinin deprem bölgesinde olması sebebi ile öncelikle saha çalışması yaptırılarak Jet Grout metodu ile zemin ıslahı yapıldı. Tüm araziye 4500m² ve toplamda 1200 adet, 18 ve 20m boylarında 80cm çapında Jet Grout uygulaması yapılarak zemin sınıfı yükseltildi.

During the first year of project, feasibility studies and cost analysis were performed with the employer. Primarily due to the earthquake risk of the area, ground for the fieldwork was built by the method of Jet Grouting. Ground class was increased by applying 1200 Jet Grouts with 18 and 20m height 80cm thickness.





**ULUSOY KAĞIT GIDA TURİZM VE
İNŞAAT SANAYİ VE TİC. A.Ş.**

Sanayi Mahallesi Namzet Sok.
No:13 İzmit / KOCAELİ
Tel : 0 262 335 62 05 - 06
Fax: 0 262 335 62 07
ulusoylar2002@yahoo.com

15.05.2013

Sn. İlker DENER ;

Wellborn Luxury Hotel inşaatı süresince; müşteri beklentilerini tam ve zamanında kavrayarak gerçekleştirmeye çalıştınız. Projenin başlangıcından sonuna dek, son derece planlı bir iş disipliniyle ve yüksek motivasyonla sorumluluklarınızı yerine getirmeye gayret ettiniz. İş programına uyabilmek için zaman kavramı olmaksızın bitmek bilmez enerji ve özveriyle çalıştınız. Karşılaşılan sorunlara daima çözüm odaklı yaklaştınız. Çalışanlarınızın motivasyonunu ve iş disiplini yüksek tutunuz. İş güvenliğine gereken önemi gösterip, en ufak bir iş kazası olmadan çalışmalarınızı tamamladınız.

Yukarıda sıraladığım başarılı çalışmalarınızdan ötürü ve işlerinizi zamanında tamamlayıp teslim ettiğiniz için içtenlikle teşekkür eder, bundan sonraki işlerinizde başarılar dilerim.

Saygılarımla,

Çınar ULUSOY

Dear Mr. İlker Dener;

During the construction of Wellborn Luxury Hotel you have managed to understand and realize the expectations of the customer to full extent. You have shown utmost discipline and high motivation while fulfilling your responsibilities from start to finish. Disregarding the concept of time, you have worked with an endless energy and devotion to follow the schedule. You have approached the rising problems from a solution oriented perspective. You have kept the motivation and the discipline of your workers. During all this time, you gave great care to work safety and completed the project without a single accident.

I thank you for all the successful things I have listed above and for completing your work perfectly in time. I wish you success on your following projects.

Sincerely,
Çınar ULUSOY







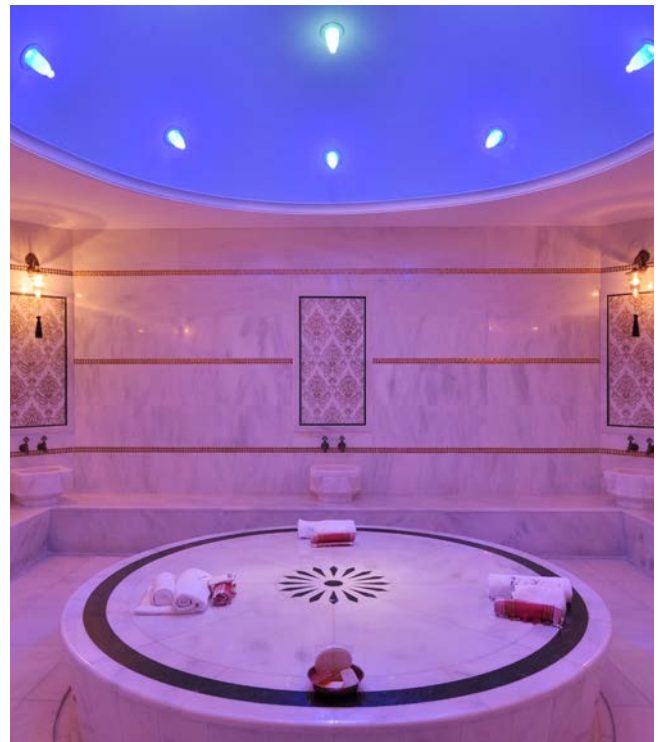
Bu esnada toplam 4500 ton pç42.5 çimento kullanıldı. 1 ocak 2012 tarihinde harfiyatına başlanan otelin inşaatı, ilk misafirlerini 24 kasım 2012 tarihinde ağırladı. Temel kotunun deniz seviyesinden 2,5m derinde ve inşaat sahasının denize 20m mesafede olmasına rağmen iyi bir pompaj sistemi kurularak kış şartlarında bile(2012 Kocaeli’de son 50 yılın en soğuk kışı) kaba inşaat; 1250 ton demir, 10.000m³ betonu toplam 110 günde bitirildi.

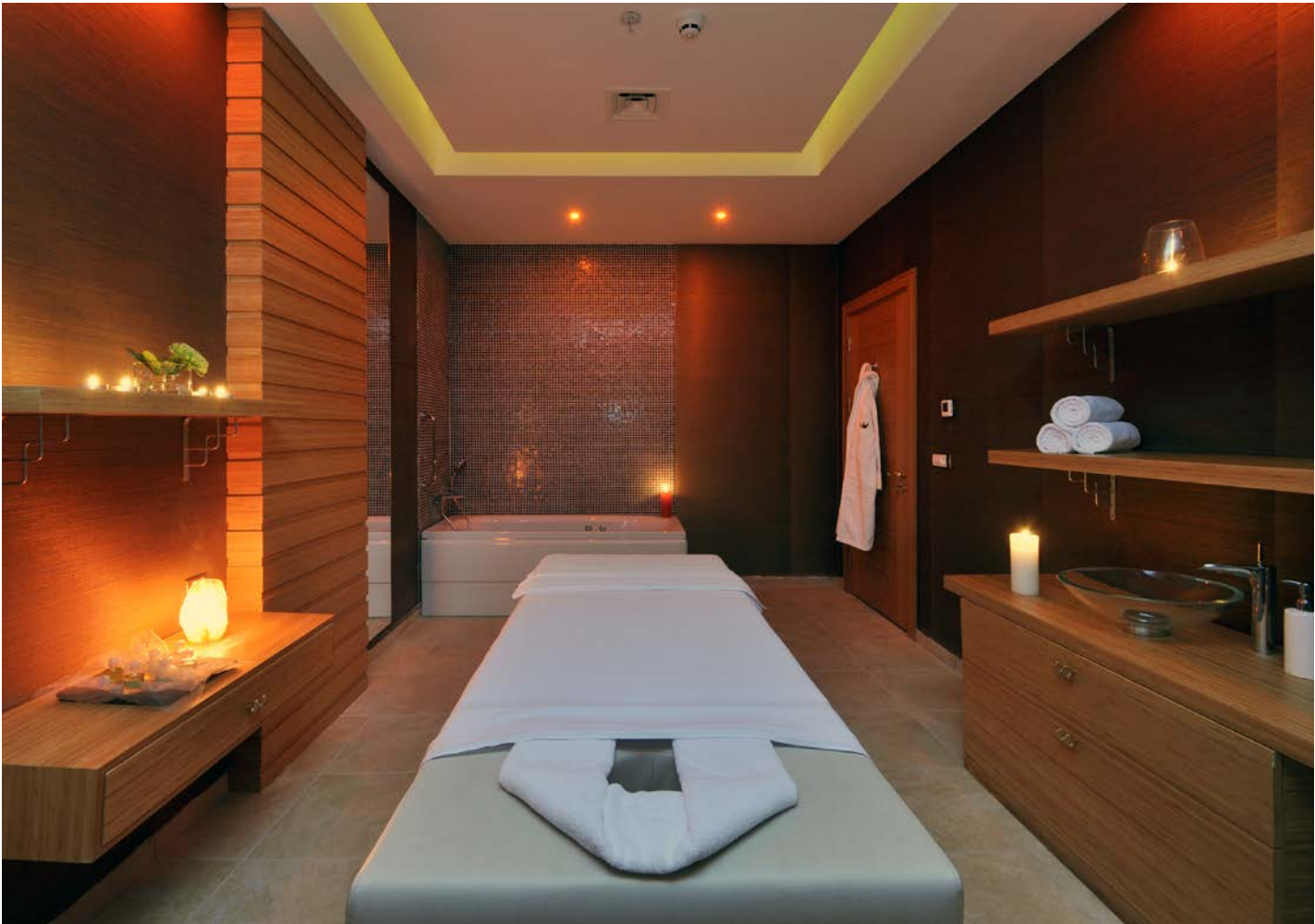
Nisan ayı ile başlayan ince işler 1 ekim tarihinde tamamen bitirilerek otel işletmesine teslim edildi.



Meanwhile, a total of 4,500 tons of pç42.5 cement were used. On 1 January 2012 the construction of the hotel began and welcomed its first guests on 24 November 2012. Even though the foundation grade is 2,5m below the sea and site is 20m away from the shore, a well established pumping system helped to lay; 1,250 tons of iron, 10.000m³ of concrete in total of 110 days, even in winter conditions. (2012, Coldest winter of the last 50 years in Kocaeli)

Trim works began on april and delivered to customer on first day of october. Hotel houses a total of 147 rooms, 16 hotel suites, 1 king suite and 1 dream suite. 600-seat multipurpose room is the largest in the province of Kocaeli.









Toplam 147 otalı otelde 16 ated suit, 1 adet king suit, 1 adet dream suit mevcut. 600 kişilik çok amaçlı salon ise Kocaeli ilinin en büyüğüdür.

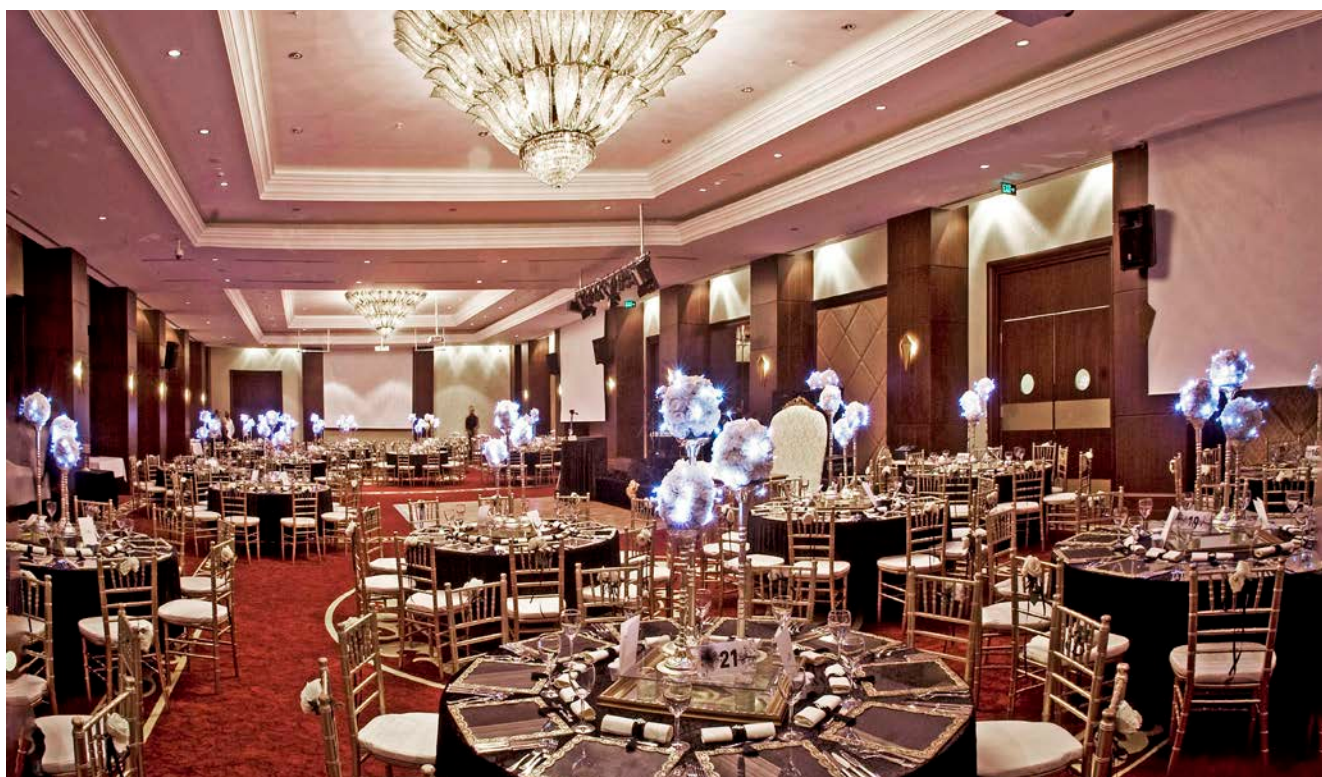
Otelde toplam 8 adet 30-150 kişilik toplantı ve seminer salonu mevcut. 1 adet kapalı 1 adet açık havuz ve spa merkezi, kapalı spor salonunu da barındıran otele Türk Hamamı, 2 adet özel hamam ve sauna kompleksi de dahildir. 400 kişilik Allday Dining Restaurant, Roof Restorant ve Roof bar vardır. Lobbybar ve pastahanesinde bünyesinde bulundurulur.

İlker Dener 2010 yılı aralık ayında tanıştığı Ulusoy ailesinin 5 yıldızlı otel yapma düşünü gerçekleştirme sürecinde sürekli aile ile birlikte mesai harcamıştır ve sayın Haluk Ulusoy'un kendi deyimi ile kader arkadaşı olmuştur. İlker İçmimarlık Ltd. Şti. ise projenin tüm ince işlerinde alt yüklenici olarak hizmet vermiş, duvar kağıdı, seramik, cam ve mozaik gibi bir çok ürünün ithalatını gerçekleştirerek uygulamalarını yapmıştır.

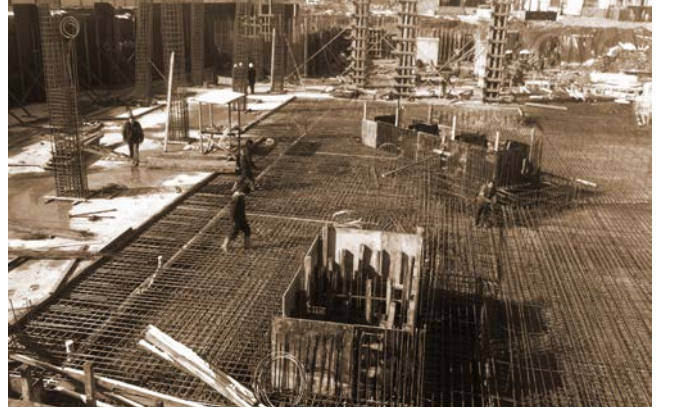
A total of 8 meeting rooms and seminar rooms capable of 30 to 150 people, 1 indoor 1 outdoor pool, a spa center, an indoor gym, Turkish bath, including 2 private hammam, a sauna complex, 400 people Allday Dining Restaurant, Roof Restaurant and bar, Lobbybar and a patisserie is also available inside the hotel.

Ilker Dener and Ulusoy family met in December 2012 in the process of realizing their dream of making 5-star hotel. Constantly working with the family and Mr. Haluk Ulusoy, they have been "friends of destiny" from Mr. Haluk's words. Ilker Interior Design Ltd. did all the trim work of the project and served as a sub-contractor. Wall murals, ceramics, glass and mosaics like products were imported by our company as well.





İnşaat Süreci / Construction Period





ÖZKANLAR MAKİNA SANAYİİ



İşveren: Özkanlar Makina Sanayii (Hasan Özkan, Aydın Özkan, Ayhan Özkan)

Yüklenici: İlker İçmimarlık Ltd. Şti.

İşin tanımı: 2000m² kapalı alanı olan idari binanın komple dekorasyonunun yapımı.

İşin kapsamı: 3 adet yönetici odası, 1 adet seminer salonu, 1 adet toplantı odası, yemekhane açık ofisler, müdür ofisleri, proje ofisi, sekreteriyalar ve giriş fuayesi.

Yapım yılı: 2007

Süresi: 2 ay

Employer: Özkanlar Machine Industry Co. (Hasan Ozkan, Aydın Ozkan, Ayhan Özkan)

Contractor: İlker Interior Design Ltd.

job description: Decoration of the administrative building, complete with a covered area of 2000m².

Scope of work: 3 executive rooms, 1 conference room, 1 meeting room, dining room open plan offices, managers offices, project offices, secretariats and the entrance foyer from scratch.

Year built: 2007

Duration: 2 months













SNOP METAL A.Ş.



İşveren: Snop metal A.Ş. Türkiye

Yüklenici: Kubilay Urhan İnşaat

Alt Yüklenici: İlker içmimarlık ltd şti. tüm idari bina ince işlerini yapmıştır.

Proje müdürü: İlker Dener

İşin tanımı: Fabrika binası ve idari bina inşaatı.

Yapım yılı: 2008

Fabrika: 4000m²

İdari bina: 1100 m²

İşin süresi: 4 ay

Toplam arazi : 25.000m²

Employer: Snop metal Co. Ltd. Turkey

Contractor: Kubilay Urhan Construction Co.

Sub-Contractor: İlker Interior Design ltd. completed administrative building's all trim work.

Project manager: İlker Dener

Description of Work: Construction of Factory building and administration building.

Year built: 2008

Factory: 4000m²

Administrative building: 1100 m²

Work time: 4 months

Total area: 25.000m²



Snop Metal A.Ş. Renault, Walkswagen, Seat, Porsche gibi markaların otomobil imalatının yapıldığı ülkelerin tümünde, bu markaların metal aksamlarını(gövde parçaları) üretmektedir.

Snop Metal Co. Ltd. Produces the metal parts(body parts) that is used by the automotive brands such as Renault, Walkswagen, Seat and Porsche during their manufacturing process.

Fransa merkezli bir otomotiv firması olan firmanın; İspanya, Çek cumhuriyeti, Fransa, Rusya, Çin ve Türkiyede fabrikaları bulunmaktadır. Fabrikada 4 adet press makinası, 1 adet konveyör hattı, irili ufaklı 30 adet robot kaynak, 2 adet 16/32 ton hareketli vinç barındırmaktadır. Ana karkası çelik konstrüksiyondan teşkil edilmiş fabrika binasının dış cephesi ve çatısı sanviç pannelden yapılmıştır. 630 ton ve 1200 ton press makinası temelleri vardır.

The company is an automotive firm based in France, with factories in Spain, the Czech Republic, Russia, China and Turkey. There are 4 presses, 1 conveyor line, 30 large and small robotic welding machines and 2 mobile cranes with 16/32 ton lift. The main frame is formed from steel construction, exterior and roof is made of sandvich pannels. It also includes 630 ton and 1200 ton press machine foundations.







HOWON OTOMOTİV

İşveren: Howon Otomotiv ve Filtre Sistemleri

Yüklenici: Kubilay Urhan İnşaat

Proje müdürü: İlker Dener

İşin kapsamı: toplam 25.000m² 3 etap fabrika ve idari bina inşaatı.

Yer: İzmit/Kocaeli, Sarımeşe

Yapım yılı: 1. ve 2. etaplar 2008, 3. etap 2012

Süresi: 1. etap 150 gün, 2. etap 110 gün, 3 etap 150 gün.

Howon Otomotiv, Hyundai arabalarının üretiminin yapıldığı ülkelerde, araçların gövde parçalarının ve metal aksamalarının %80'ini üreten, Kore'de, Çin'de ve Türkiye'de faaliyet gösteren Kore menşeli bir firmadır.

Employer: Howon Automotive and Filter Systems

Contractor: Kubilay Urhan Construction Co.

Project Director: İlker Dener

Scope of work: Construction of 25.000m² administrative building and factories in 3 stages.

Location: İzmit / Kocaeli, Sarımeşe

Year: 1st and 2nd stages in 2008, 3rd stage in 2012

Duration: 1st stage 150 days, 2nd stage, 110 days and 150 days on the 3rd stage.

Howon Automotive, is a Korea based company that produces the %80 of the body parts of Hyundai Automobiles in Korea, China and Turkey.



1. etap kapsamında 8000m² üretim holü, 1 adet blanking line, 3 adet 1200 ton pres holü, 1 adet konveyör holü, 1 adet 2000m² idari bina ve 15.000m² saha betonunun kapsamaktadır. 2. etap 8700m² robot holünü ve 3. etap ise 9000m²'lik 2 adet pres holü ve stok alanını içermektedir. Her üç etapta da proje müdürlüğünü ve proje koordinasyonunu İlker Dener yürütmüştür. Ayrıca İlker İçmimarlık Ltd. Şti. idari binanın tüm ince işlerini alt yüklenici olarak yapmıştır.

In the first stage of the construction; 8000m² of production hall, 1 blanking line, 3 press halls with 1200 ton capacity, 1 conveyor hall, 1 administrative building with 2000m² of space and 15.000m² field concrete. 2nd stage includes a robot hall of 8700m² and 3rd stage adds 2 press halls with 9000m² space. All three phases of the project were managed and coordinated by İlker Dener. Also İlker Interior Design completed all the trim works of the administrative building as a sub contractor.



ARMADA ALIŞVERİŞ MERKEZİ KARTAL YUVASI





İşveren: Beşiktaş Jimnastik Klübü adına ANF Turizm Res. Say. İç ve Dış Ticaret Ltd. Şti.

Yüklenici: ilker iç mimarlık ltd şti

İş tanımı: Ankara Armada alışveriş Merkezi'nde 160m² anahtar teslim dükkan projesi ve uygulaması.

Yer: Ankara Armada Alışveriş Merkezi

Süre: Proje ve uygulama toplamı 1 ay.

Yapım yılı: 2013

Employer: ANF Tourism Res. To say, Domestic and Foreign Trade Co. on behalf of Beşiktaş Gymnastics Club

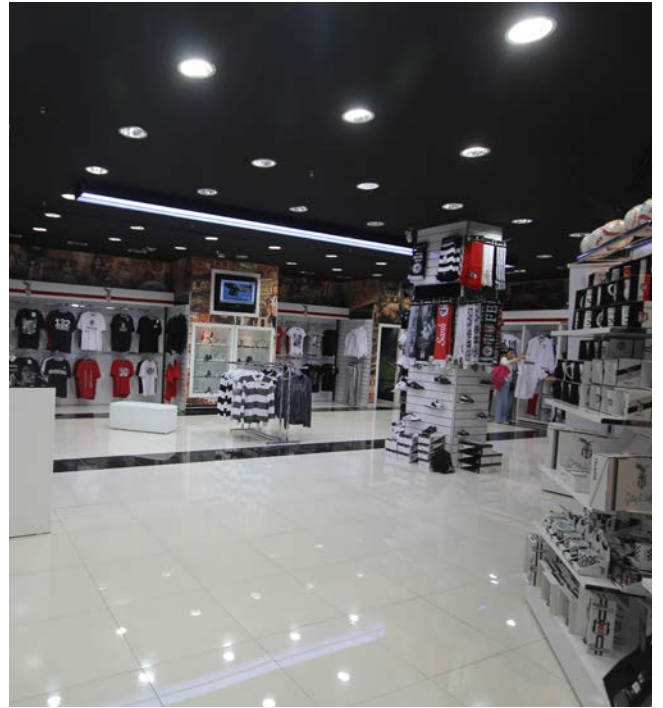
Contractor: Ilker Interior Design Ltd.

Job description: 160m² turnkey shop project.

Location: Ankara Armada Shopping Center

Duration: Design and application total 1 month.

Year built: 2013





Referanslarımız / References



KUBILAY URHAN
İnşaat Taah. İth. İhr. Tur. İml.
San. Tic. Ltd. Şti.

Arsılabey Organize San. Bölgesi San. Cd. No.147 - KOCAELİ
Tel. : 0.262 351 35 47 pbx - Fax : 0.262 351 35 48
Alemdar Vergi Dairesi, Hesap No. : 590 035 8719
www.kubilayurhaninsaat.com



D PİM 0235-13
KONU : REFERANS YAZISI

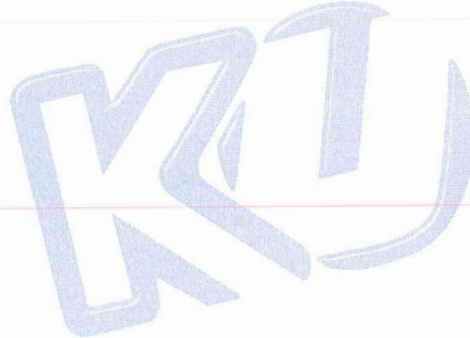
03/06/2013

SAYIN İLGİLİ ;

İLKER İÇ MİMARLIK -İLKER DENER , SNOPIZMİT METAL A.Ş. FABRİKA Ve İdari Bina 1.ve 2. Etap ,
HYUNDAI HO WON FABRİKA ve İdari Bina 1.-2. ve 3. Etap ,THY OPET HAVACILIK YAKITLARI A.Ş. ye ait
SAMSUN -GAZİANTEP-ADANA-VAN-ERZURUM ve KARS Jet Yakıt Terminalleri, YEDİVEREN AKYAZI
Tesisleri , WELLBORN 5 * OTEL başta olmak sureti ile şirketimize ait çeşitli projeleri ince işler alt
yüklenici ve proje yöneticisi olarak ,zaman -maliyet ve kalite yönlerinden başarılı şekilde tamamlamış
olup , referans konusu firma ile işbirliğimiz devam etmektedir.

Saygılarımızla,

KUBILAY URHAN
İNŞAAT TAHA. İTH. İHR. TUR.
İMİ. SAN. VE TIC. LTD. ŞTİ.
Arsılabey Organize Sanayi Bölgesi 1. Cd. No. 6 Kartepi KOCAELİ
Tel. : (0262) 351 35 47 - Fax: (0262) 351 35 48
Alemdar V.D. 590 035 8719 - Tic. Sic. : 17669/257651



To whom it may concern;

Ilker Interior Design - Ilker Dener, have successfully completed various projects with strong regard towards cost, time and quality demands, as a trim works sub contractor and also as project manager such as; Snop Izmit Metal Ltd. Co. factory and administrative building first and second stages, Hyundai Howon factory and administrative building 1st, 2nd and 3rd stages, Samsun, Gaziantep, Adana, Van, Erzurum and Kars Jet Fuel Terminals belonging to Turkish Airlines Opet Aviation Fuels Ltd. Co., Yediveren Akyazi Facilities and Wellborn 5 star hotel. We are still in bussiness with the successful firm.

Regards;
Kubilay URHAN



13.09.2007

Bowling salonumuzun tadilat ve dekorasyon işlerinde göstermiş olduğunuz hassasiyet ve özverili çalışmalarınızdan dolayı İlker İç Mimarlık İnş. Tic. Ltd. şirketine teşekkür ediyor başarılarınızın devamını diliyoruz.

Rollhouse Bowling Salonu
Sevsel Tur. Yat. Ins ve Tic AS
Sinem AYDIN

SEVSEL
TURİZM YATIRIM İNŞAAT VE TİCARET A.Ş.
Bilkent Plaza Kat:1
Tarih: 13.09.2007
Başkanlık M.D. 766 009 5273

Sevsel Turizm Yatırım İnşaat ve Ticaret A.Ş.

Merkez: Bilkent - Ankara İş Merkezi - No:1 - 06570 - Ankara | Tel: 312. 266 1240 | Faks: 312.266 1280
Mersin Şube: Adnan Menderes Bulvarı - No: 13 - Mersin | Tel: 324. 325 0575 | Faks: 324.325 0531
rollhouse@rollhouse.com

We thank İlker Interior Design Ltd. for their devoted and exquisite work during the decoration and renovation of our bowling saloon.
We wish you success in your future projects.

Rollhouse Bowling Saloon
Sevsel Tur. Yat. Ins. Tic. Ltd.
Sinem AYDIN



TS-EN-ISO 9001 : 2000
Kalite Sistem Belgesi
Quality System Certificate

TÜRKİYE MÜTEAHHİTLER BİRLİĞİ
TURKISH CONTRACTORS ASSOCIATION



16.02.2004

İLKER İÇ MİMARLIK İNŞ. TİC.LTD.ŞTİ.

Bu güne kadar Birliğimiz için yapmış olduğunuz çalışmalarda, işlerin verilen iş planı çerçevesinde eksiksiz olarak zamanında yapılmasında göstermiş olduğunuz ilgi ve alakaya aynı zamanda, iş kalitenizdeki özene teşekkür ederiz.

Sizinle işbirliğimizin devam etmesi dileklerimizle bundan sonraki çalışmalarınızda başarılar dileriz.

Saygılarımızla.



Avrupa Konut Yapımcıları ve İnşaatçıları Birliği Üyesi / Member of the European Union of Developers and House Builders (UEPC)
Avrupa İnşaat Sanayii Federasyonu Üyesi / Member of the European Construction Industry Federation (FIEC)
Avrupa Uluslararası Mühendisler Birliği Üyesi / Member of the European International Contractors (EIC)
Ahmet Mithat Efendi Sok. 21 Çankaya 06550 ANKARA-TÜRKİYE • Tel: (312) 440 81 22 - 441 44 83 • Fax: (312) 440 02 53
e-mail: tmb@tmb.org.tr • <http://www.tmb.org.tr>

We would like to thank you for your attention to detail, compliance with the job plan, and perfectly executing your responsibilities in a timely manner throughout all our projects.

We wish to keep our collaborations and hope to see you succeed in your future projects.

Regards



EMBASSY OF PAKISTAN
37 İRAN CADDESİ
ANKARA

27 Feb.2004

To Whom It May Concern

We wish to express our appreciation on behalf of **PAKISTAN EMBASSY to ILKER İC MİMARLIK İNŞAAT TİCARET LİMİTED SİRKETİ (ILKER INTERIOR ARCHITECTURE CONSTRUCTION TRADE LİMİTED CO.)** for the superior assistance in all renovation including 3.000 m² exterior front, 10.000 m² interior front, reconstruction of 20 Bathrooms and installation of electricity and finishing the job within the stipulated time frame.

The Embassy of Islamic Republic of Pakistan at Ankara Turkey would like to state its full satisfaction regarding the major renovations carried out by **ILKER İC MİMARLIK İNŞAAT TİCARET LİMİTED SİRKETİ (ILKER INTERIOR ARCHITECTURE CONSTRUCTION TRADE LİMİTED CO.)**.

Sincerely,

(Janbaz Khan)
Third Secretary (Adm.)

Pakistan Büyükelçiliği adına İlker İçmimarlık İnşaat Ticaret Limited Şirketine, 3.000m²'lik dış cephe, 10.000m²'lik iç cephe, 20 banyo renovasyonu ve elektrik tesisatının öngörülen zaman çerçevesi içinde yapılmasında gösterdikleri üstün başarı ve destek için teşekkür ederiz.

Ankara, Türkiye'deki Pakistan İslam Cumhuriyeti Konsoloslugu, İlker İçmimarlık İnşaat Ticaret Limited Şirketi'nin yaptığı tüm yenileştirme projelerindeki memnuniyetini belirtir.

Saygılarımla
Janbaz KHAN



İçkale İnşaat Limited Şirketi

TİC.SİC.48866

Sayı : 2004.Ltd.1-004
Konu : İş bitirme belgesi

İLGİLİ MAKAMA

İlker İç Mimarlık İnşaat Ticaret Ltd. Şti ; kurumuza ait 2 dairenin ve ofis merkezindeki
2 odanın iç dekorasyon çalışmalarının projelendirilmesi ve ince yapı ile ilgili tüm
işlerini başarıyla yürütmüştür.

Bilgilerinize

27.02.2004


HOŞDERE CADDESİ NO: 157 Y.AYRANCI 06550-ANKARA Tel:0 312 441 64 00 (Pbx) (Fax): 0 312 440 10 02

To whom it may concern;

Ilker Interior Design Ltd. has succesfull completed the interior decoration and trim work projects of 2 houses belonging to our company and 2 rooms in our office complex.

Regards.



26/02/2004

FİRMAMIZ TAŞERONLARINDAN İLKER TİCARETİN 1986 1994 YILLARI ARASINDA YAPIP
BİTİRDİĞİ İŞLER AŞAĞIDA BELİRTİLMİŞTİR.

- 1) KORU ŞANTIYESİNDE 320 ADET APARTMAN DAİRESİ
- 2) KORU ŞANTIYESİNDE 52 ADET VİLL İNŞAATI
- 3) KORU ŞANTIYESİNDE İLKOKUL KOMPLEKSİ
- 4) KORU ŞANTIYESİNDE ÇARŞI KOMPLEKSİ
- 5) AYRANCI ŞANTIYESİNDE 36 ADET DAİRE
- 6) İŞ BANKASI İZMİR CADDESİ BİNASI

YUKARIDA BELİRTİLEN İNŞAATLARIMIZDA ; DIŞ VE İÇ BOYA, DUVAR KAĞIDI, FASARIT
BOYA UYGULAMALARINI BAŞARIYLA TAMAMLAMIŞTIR. BAŞARILARINIZIN DEVAMINI DİLER,
TEŞEKKÜR EDERİZ.


MESA MESKEN SANAYİ A.Ş.
Rakımlıtepe Yolu 17. Km.
Tel : 240 54 01 ANKARA
CENGİZ OCAK
MESA KORU SİTESİ
ŞANTIYE ŞEFİ

MESA MESKEN SANAYİ A.Ş.
Mesa Plaza, Bilgiye Cad. No: 2 Çayyolu 26530 ANKARA
Tel : (312) 240 59 60 (Pbx) • Fax: (312) 240 09 99
e-mail: info@mesa.com.tr • http://www.mesa.com.tr

* Mesa Mesken Sanayii A.Ş. Mesa Şirketler Topluluğu Ana kuruluşudur.



Works completed by our subcontractor Ilker Interior Design is listed below;

- | | |
|---|--|
| 1) 320 houses in Koru resident. | 2) 52 Villa constructions in Koru Resident |
| 3) Primary School Complex in Koru Resident. | 4) Mall Complex in Koru Resident |
| 5) 36 houses in Ayrancı Resident. | 6) Türkiye İş Bankası building on İzmir Ave. |

Ilker İcmmarlık have successfully completed Inner and outer coating, wallpapers and spray painting applications on
construction works stated above. We would like to thank you and wish you success.

Cengiz OCAK
Mesa Koru Site
Construction Supervisor